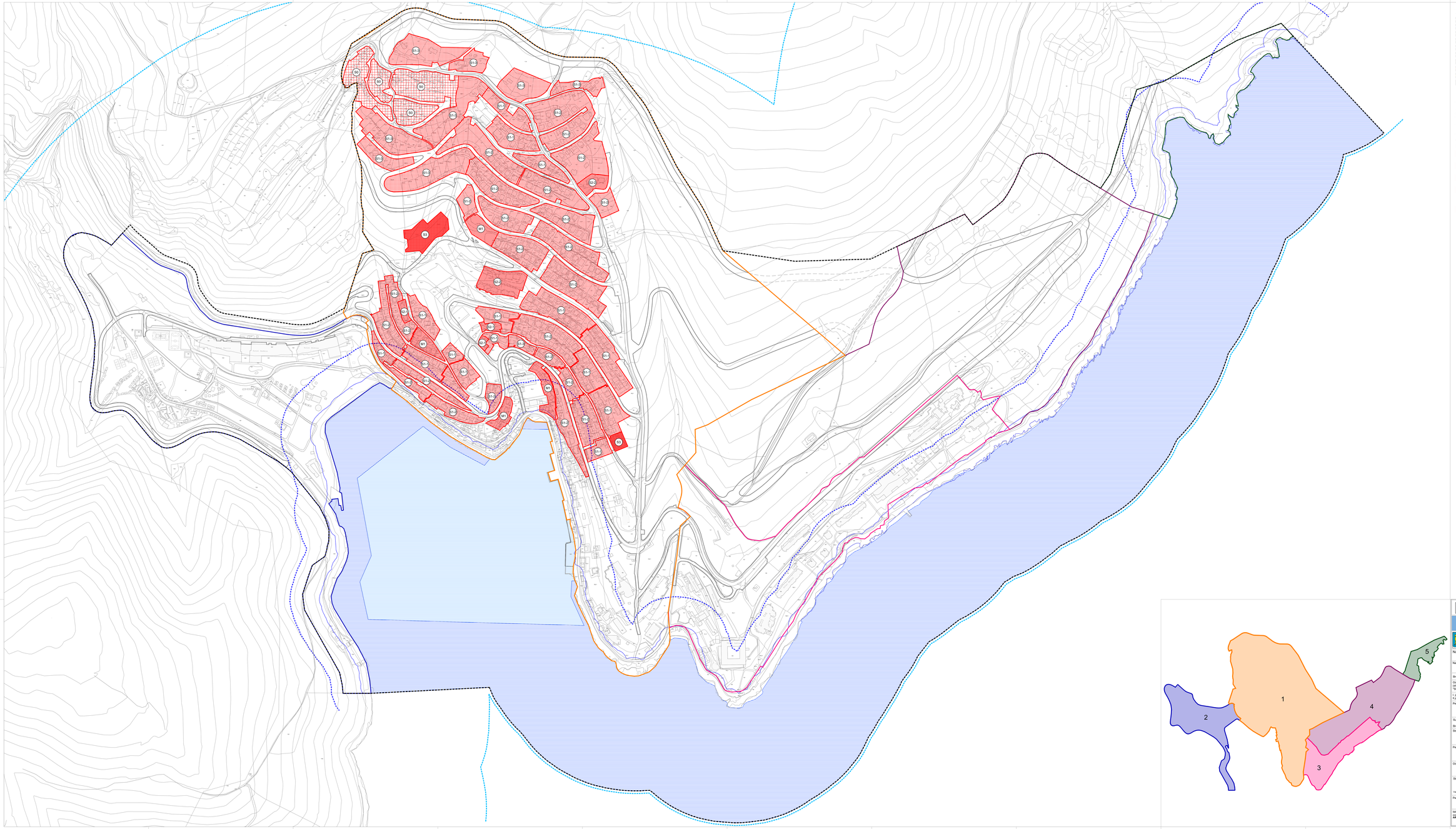

LEGENDA

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA RABAC
- GRANICA TURISTIČKO RAZVOJNOG PODRUČJA MASLINICA-OLIVA
- GRANICA ZONE GRANDELLA I
- GRANICA ZONE GRANDELLA II
- IZVOJENA NAMJENA IZVAN NASELJA - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA RL - POLIVALENTNI SPORTSKO-REKREACIJSKI CENTAR
- OBALNA CRTA
- PROSTOR OGRANIČENJA
  - (crjaja kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte)
  - 300 m od obalne crte
  - 25 m od obalne crte

1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA RABAC
IZVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
2.- TURISTIČKO RAZVOJNO PODRUČJE MASLINICA-OLIVA
TURISTIČKO RAZVOJNO PODRUČJE GRANDELLA
3.- ZONA GRANDELLA I
4.- ZONA GRANDELLA II
5. - IZVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE
Polivalentni sportsko-rekreacijski centar - RL
OSTALE POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

NAČIN GRADNJE

STAMBENA NAMJENA

- S0 - TRADICIJSKO NASELJE (SAMOSTOJEĆI, POLUGRAĐENI, UGRAĐENI)
- S1 - OBITELJSKE KUĆE/STAMBENE VILE
  - S1-1 - SAMOSTOJEĆI (SO,U,GRAĐENI)
  - S1-2 - POLUGRAĐENI (PO,U,GRAĐENI)
  - S1-3 - UGRAĐENI (UO,U,GRAĐENI)
- S2 - VIŠESTAMBENI OBJEKTI
  - S2-1 - UGRAĐENI
- S3 - URBANE VILE / VILE / VIŠESTAMBENI OBJEKTI (SAMOSTOJEĆI)

MJEŠOVITA NAMJENA

- M1 - MJEŠOVITA GRADNJA
  - M1 - (prikaz)bez stanbene

0 100 200

URBANISTIČKI PLANA UREĐENJA NASELJA RABAC

ŽUPANIJA: **ISTARSKA**
GRAD: **LABIN**

Naziv prostornog plana:
URBANISTIČKI PLANA UREĐENJA NASELJA RABAC
PRIJEDLOG PLANA ZA II PONOVNU JAVNU RASPRAVU

Naziv kartografskog prikaza: OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE - NAČIN GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4.B.1 | Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja (Službeni glasnik): "Službene novine Grada Labina" br. 04/15
I javna rasprava (datum objave): 13. 02. 2017.g.
II javna rasprava (datum objave): 09. 07. 2018.g.

Odluka Općinskog vijeća o donošenju Urbanističkog plana uređenja: "Službene novine Grada Labina" br:
I javni uvid održan od 13.02.-16.03.2018. (8+21 d), I javna rasprava: 07.05.2018.
II javni uvid održan od 11.07. do 31.08.2018.g. II javna rasprava:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **ANAMARIJA LUKŠIĆ, dipl.ing.građ.**

(ime, prezime i potpis)

Suglasnost prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19):

Broj suglasnosti KLASA: datum:

Stručni izrađivač:
JURCON PROJEKT d.o.o.,
Vjekoslavova 4a,
10 000 Zagreb

JURCON PROJEKT d.o.o.
10000 ZAGREB, Vjekoslavova 4a
OIB: 87 192 192 192
MB: 03 192 192
IBAN: HR3423600001101345670

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: Odgovorna osoba: **ZORAN KO JURČEC, dipl.ing.građ.**

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:
TITO KOSTY, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb. (do 31.03.2020.)
JELENA LUKETA KNEŽ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb. (od 31.03.2020.)

Stručni tim u izradi plana:
Jelena Luketa Knež, dipl.ing.arh.
Ivana Lovrić, mag.ing.arh.
Gordan Mažar, dipl.ing.prom.
Renata Fakin, mg.pred.
Tita Kosty, dipl.ing.arh.
Kristina Crnković, mg.građ.
Zoranko Jurčec, dipl.ing.grđ
Fabijo Galonja, dipl.ing.grđ
mr.sc. Slobodan Blažgić, dipl.ing.šum.
Vanjski suradnik: Saša Ivančić, dipl.oir

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:
EM MORIGIŠAN

(ime, prezime i potpis)

Nositelnost ovog prostornog plan sa izvornikom potvrđuje:
ANAMARIJA LUKŠIĆ, dipl.ing.građ.

(ime, prezime i potpis)

Pečat nadležnog upravnog tijela: